

ARISIN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK SEFİĞİNDEN TAŞINMAZ MAL İÇAY OCAĞI KIRALAMA PLANI

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	SAHİBİ	İÇİNDEKİLER	KİRA YÜZÖLÇÜMÜ (%)	VAR DURUMU	KİRA SÜRESİ	TAHMİNİ GECİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	HALE TARİHİ VE SAATİ		
1	61040100089	Arasın	Yenişehir Mah. Çay Ocağı	51	14	4-4-2	Resmî Kurum Alanı	3 (üç) yıl	14.786,77	3998,70	11 Mar 2022 Saat 10:00

Yukarıda nitelikler belirtilen taşınmaz malın 3 (üç) yıllığına kira maaşlı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 57/ç maddesi uyarınca "Pazarlık Usulü" ile hisasınca belirlenen tarihte ve saatte Arsin Millî Emlak Seifliğinde toplanacak Komisyon mazlurunda yapılacaktır.

İhaleye katılacak istekçiler:
Geçici teminat bedelinin yakınlığına dair naklubuzun veya 2886 sayılı Kanununun 26. maddesinde belirtilen diğerlerden herhangi birinin (Banka teminat mektubu verilmesi halinde teminat mektubunun geçici, süresiz, imit edilmesi ve tevdi yazısının da ibrazı gerekir.) verilmesi.

Gerçek kişiler için nüfus cüzdanı sureti ve yasal temsil yetini gösteren belgeyi (Kamere/gali sureti), belgelere ilişkin Türkiye'de adres göstermelerini (adres beyanı), tüzel kişiler için ise sicilne kayıtlı olduğu oda veya mesleki teşekkülden yillik içinde alınmış sicil belgesini, tüzel kişilik adına teklife bulunacak kişilerin noterce tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesinin verilmesi, Gerçek kişiler adına vekâletleri katılacaktır. İhale tarihinde noter tasdikli vekâletnamenin, ihale gün ve saatine kadar Arsin Millî Emlak Seifliğinde toplanacak ihale Komisyon Başkanlığına posta ile ulaştırılması gerekmektedir.

Hazine Taşınmazlarının İdarəsi Hakkında Yönetmeliğin 70. maddesinin 3. fıkrasında "Belirtilen yerler gizlilik ve güvenlik gibi faktörler de dikkate alınarak bildirilen kişiler arasında yapılacak ihale sürecünde uygun bedeli teklif eden kişiye verilebilir" hükmü gereğince ihaleye katılmak isteyenlerin gizlilik, güvenlik vb. açılarından gerekli incelemelerin yapılabilmesi için ihale zamanından en az 3 (üç) gün öncesine kadar idarimize başvurması gerekmektedir.

İhale şartnameleri masa saatleri içinde Arsin Millî Emlak Seifliğinde ücretsiz olarak görülebilir. Ayrıca taşınmaz mesai saatleri içerisinde zemünde gösterilebilir. Taşınmazın kira bedeli peşinen ödenebileceği gibi, talep halinde diğer dönemler halinde taksitle de ödenebilir.

4706 sayılı Kanununun 7. maddesinin 4. fıkrası gereğince kiralanacak taşınmaz mal için müştereken kira bedeli, dânya vergisi ve katlar pulu harcinde KDV, vergi, resim ve harç alınmayacaktır.

Komisyon ihaleyi yapıp yapmamasında sorumsuzdur. Postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

Türkiye genelindeki ihale bilgileri için: www.milliemlak.gov.tr internet adresinden; Arsin Millî Emlak Seifliğinin düzenlediği ihale bilgileri için: <http://www.arisin.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.